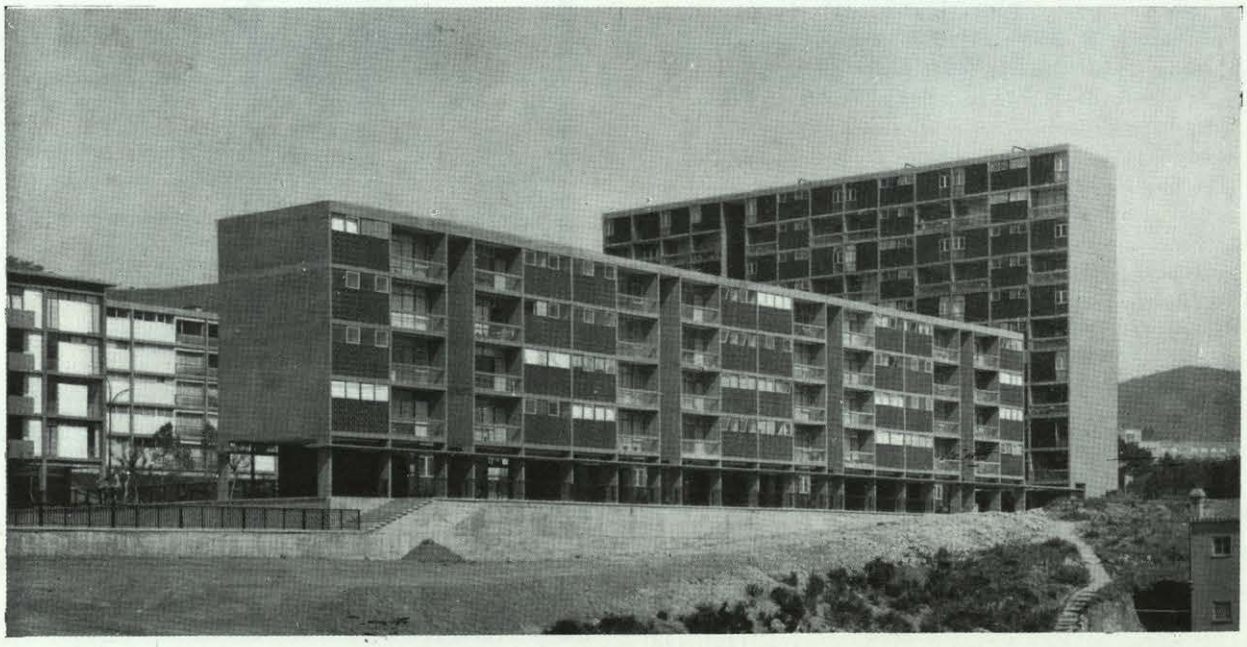
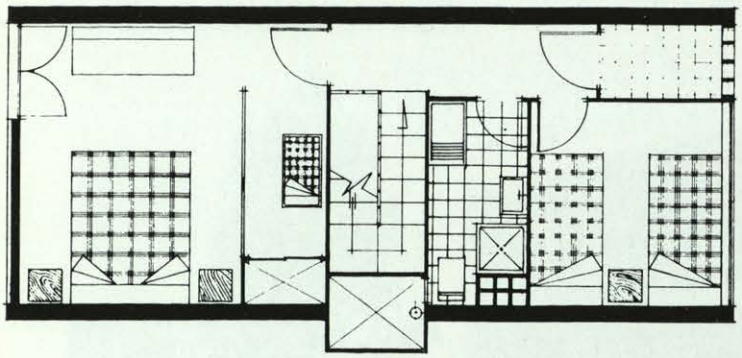
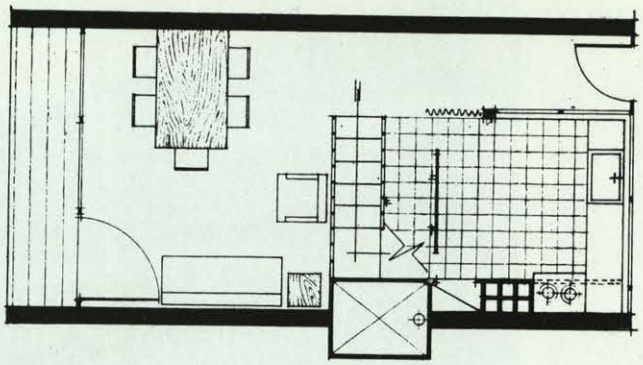
POLIGONO DE MOMBAU
Bloques A y B

Se trata de un conjunto de dos bloques que flanquean la plaza principal del polígono, y situados en forma que sus ejes longitudinales se inciden perpendicularmente. El Bloque "A" tiene una altura de diez plantas, más bajos, y está orientado con el eje de Este a Oeste, en tanto que el bloque "B" tiene sólo cuatro plantas y los bajos y su eje se orienta de Norte a Sur.

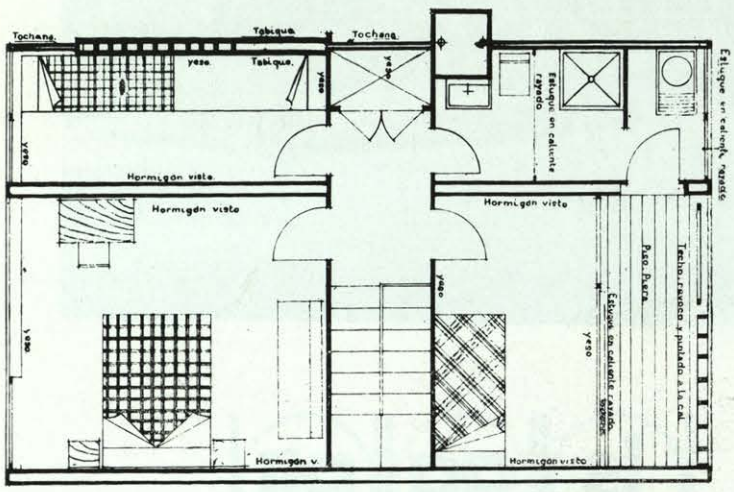
El bloque "A" está organizado a base de viviendas "duplex", 50 en total, y una destinada a portería. Estas viviendas son de dos tipos: treinta de 100 metros cuadrados y veinte de 66,60 metros cuadrados, a las cuales se tiene acceso mediante una columna de comunicaciones verticales y cinco corredores que facilitan la distribución horizontal cada dos plantas. Las viviendas me-

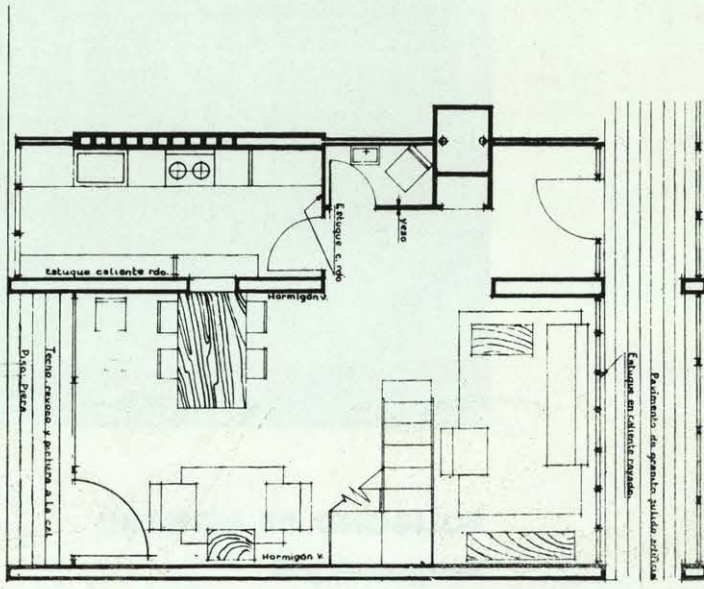






Piso y bajos de viviendas Duplex de 66 m².
Bloque A.





Piso y bajos de viviendas Duplex de 100 m².
Bloque A.

nores se agrupan en el ala Oeste, o sea a la izquierda de la escalera, en tanto que las de 100 metros se sitúan en el ala opuesta.

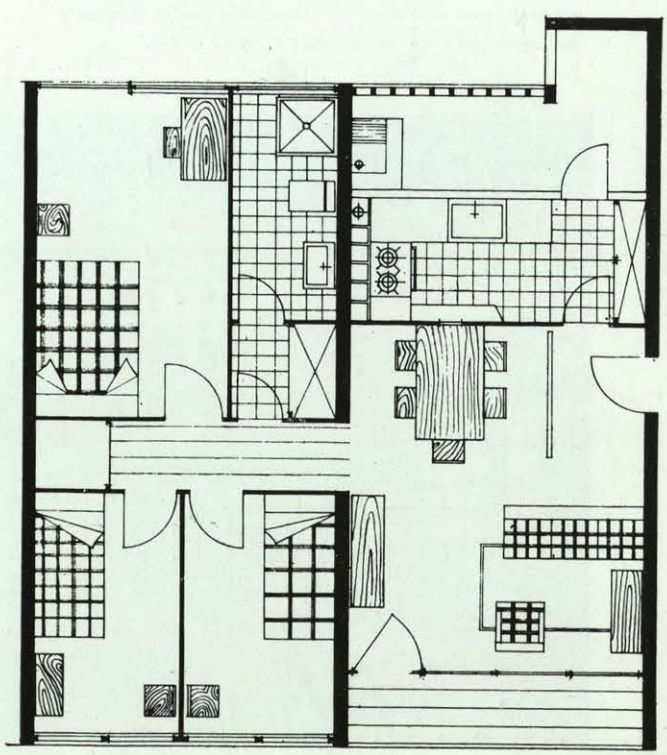
La columna de comunicaciones verticales de este bloque consta de una escalera y un ascensor de ocho plazas, con seis paradas (una en los bajos y una en cada corredor). La planta baja alberga la entrada general del inmueble y la vivienda de portería, quedando el resto destinado a tiendas.

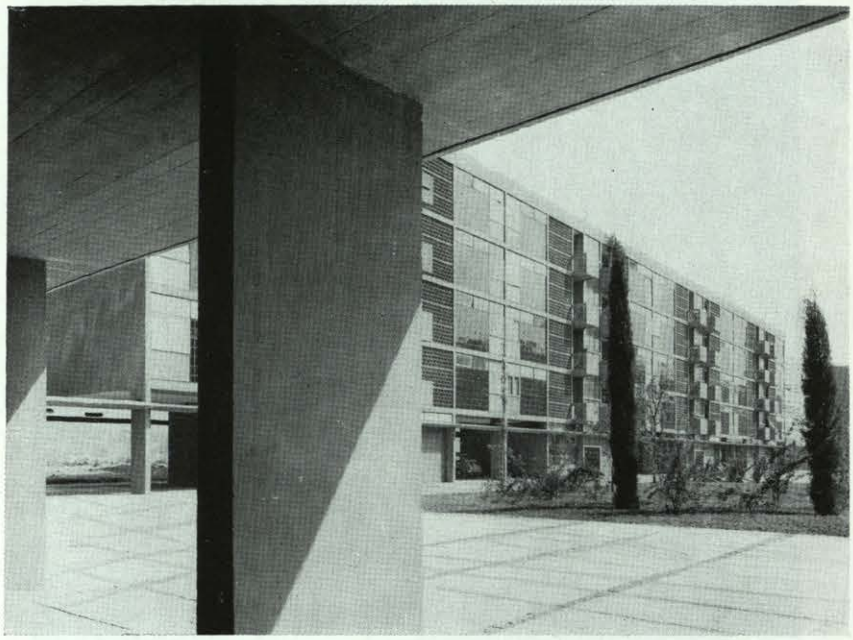
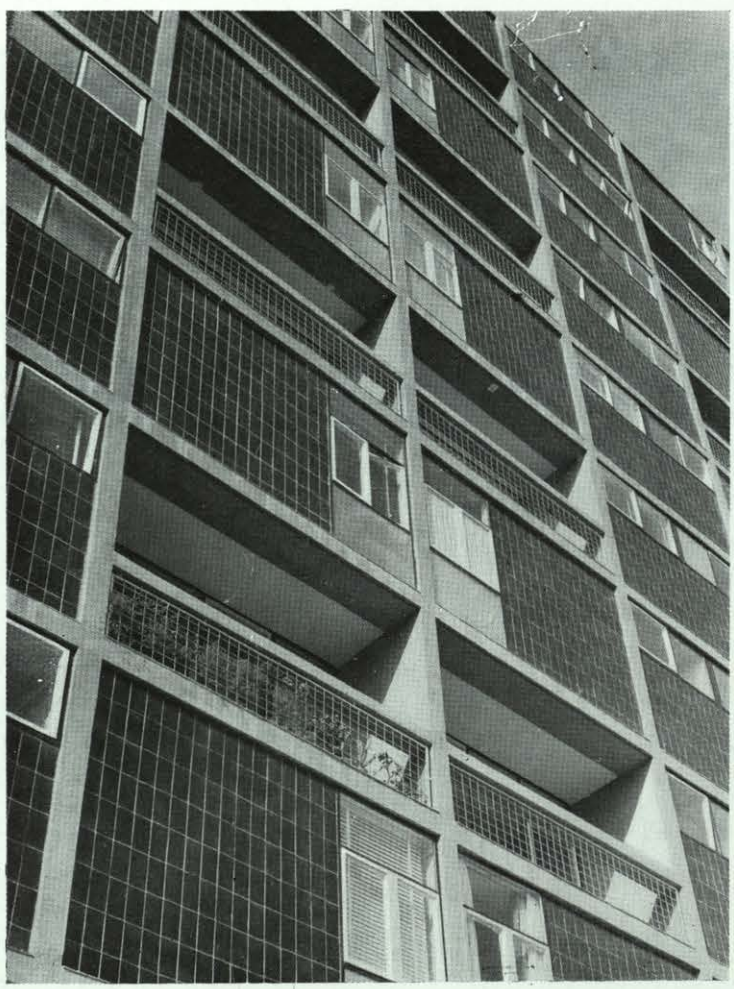
El bloque "B" consta de cuatro pisos dedicados a viviendas, todas ellas iguales, de 68 metros cuadrados, y en número de 32, que se agrupan de dos en dos, a los lados de los rellanos de las cuatro escaleras del bloque.

La planta baja queda totalmente libre, excepto los núcleos cerrados, que constituyen los vestíbulos de acceso a las mencionadas escaleras. Este bloque carece de ascensores debido a su poca elevación.

Urbanísticamente se justifica la diferencia de altura de estos dos bloques por causa de la orientación, ya que el bloque alto cierra el lado de la plaza que da al Norte, en tanto que el Bloque "B" sigue el lateral orientado al Este, por lo que de haberse proyectado a mucha altura ensombrecería excesivamente dicha plaza. Por otra parte, esta última orientación, ocupada por el Bloque "B", se ve favorecida por una espléndida vista sobre la ciudad, circunstancia ésta que ha aconsejado ocupar lo menos posible la planta baja de este bloque, la cual queda constituyendo un porche cubierto a modo de mirador sobre la ciudad.

Vivienda de tres dormitorios.
Bloque B.





Soportales, fachada principal y fachada posterior. Bloques A y B.